



м. Таганская  
5 минут от метро пешком

Лот №  
**1044**

🏠 Известковый переулок, 7с2

**206**  
м<sup>2</sup>

**24 000**  
руб./м<sup>2</sup>/год

**412 000**  
руб./месяц

### Общая информация

БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА! 8-964-593-38-82  
Здание расположено в 5 минутах пешком от м. Таганская. Удобная транспортная доступность к основным магистралям города. Современные инженерные системы. Высота потолков 3,2м. Охрана. Видеонаблюдение.

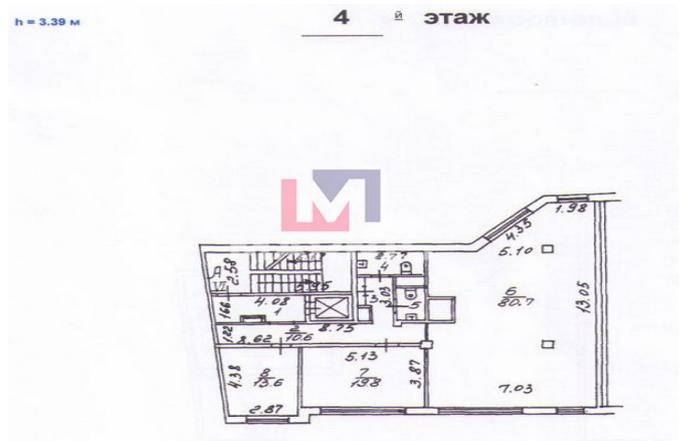
## Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		-
Варианты площадей	Цена за м <sup>2</sup> /год	Цена в месяц
206 м <sup>2</sup>	24 000 руб	412 000 руб
Бизнес-центр		-
Здание класса		B+
Вход		свободный вход
Лифты		нет
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		за выездом арендатора
Мебель		-
Этаж		4/5
Парковка		наземная, стихийная
Провайдеры		Коммерческие

## Условия аренды

Этаж 4 - 206 м2.Арендная ставка:24000 руб/м2/год.УСН. Отдельно оплачиваются:коммунальные услуги, телефония, интернет.





\*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления